

Defence Team Update #3: Cogswell District Project

Dockyard parking lot reconfiguration progressing, HMCS Scotian sidewalk construction activity commences, planning for Valour Way south closure continues

31 May 2022

Local Defence Team,

Here is our latest update on Cogswell District Project activities at HMC Dockyard as of May 31, 2022.

Parking

- As of 15 April, HMC Dockyard parking zones I and J are closed temporarily while Dexter construction reconfigures the parking area. This reconfiguration work is being done in order to accommodate a future roundabout entry/exit point at Valour Way south.

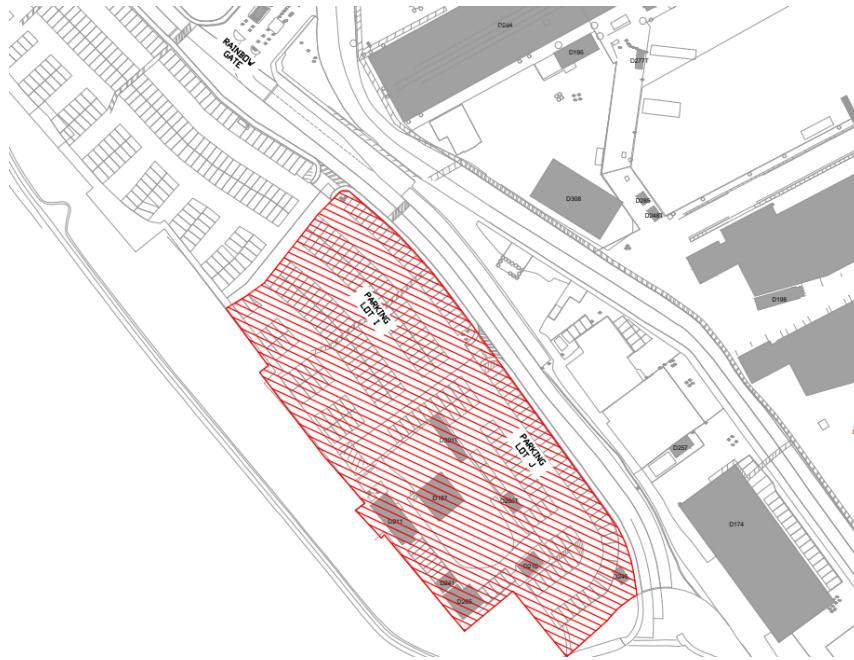


Figure 1 HMC Dockyard parking zones I and J closed temporarily

- Most of the parking spaces in zones I and J are expected to be returned by September 2022 in a new parking configuration. The remaining spaces - to be located in a newly defined parking area – will be returned in September 2024 when all roundabout construction activities at HMC Dockyard are expected to conclude.

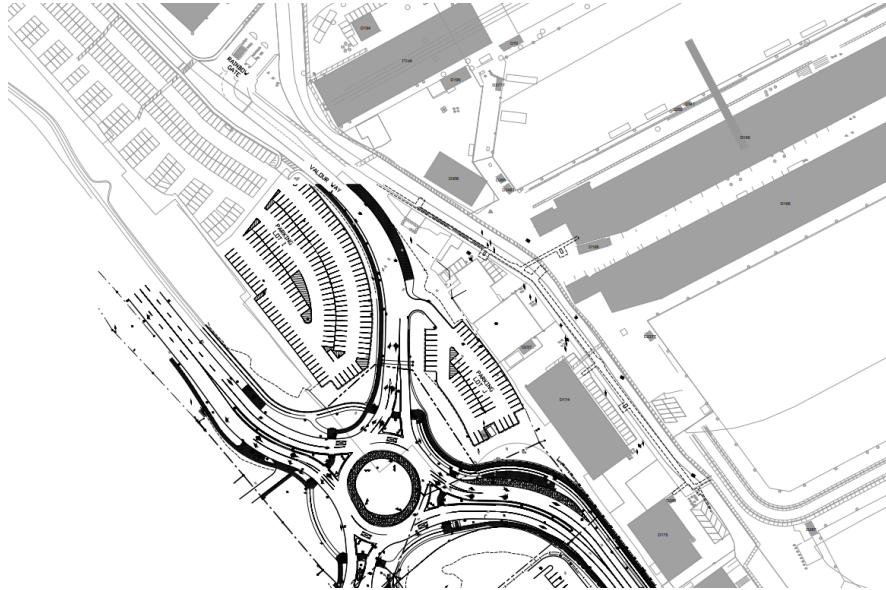


Figure 2 Future reconfiguration of parking zones I and J once roundabout complete (September 2024)

- The Base Operations team continues to monitor parking in the HMC Dockyard non-operational zone weekly to ensure parking availability remains sufficient for those in possession of a parking pass; there are no parking pressures identified at this time.

HMCS *Scotian* sidewalk closure

- The sidewalk in front of HMCS *Scotian* is now closed as Dexter Construction works to install a new storm water outfall. The timeline for the reopening of the sidewalk is to be confirmed.
- A crusher dust walking path will be implemented in the coming days to ensure Defence Team members maintain safe pedestrian access to/from HMC Dockyard through the Valour Way south entrance.

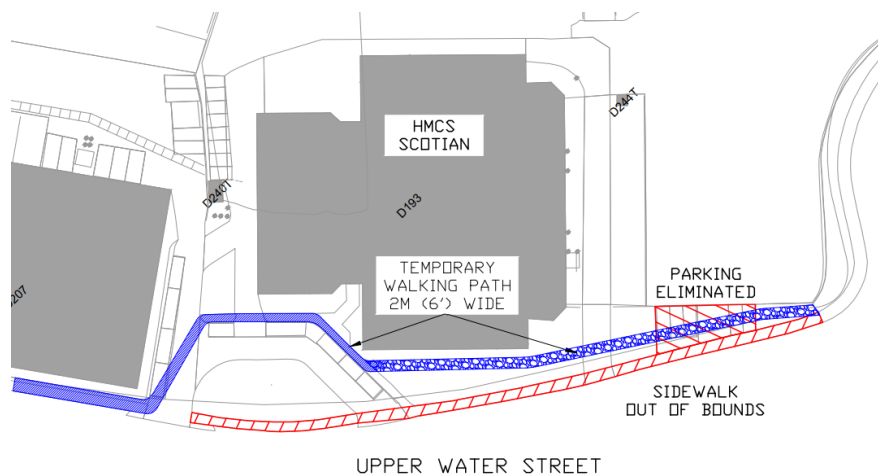


Figure 3 Temporary walking path (blue) to be implemented at HMCS *Scotian*

Valour Way south road and sidewalk closure

As noted in the Defence Team update from 31 March, the south entrance to Valour Way (at Upper Water Street) will be closed to vehicular and pedestrian traffic for approximately two years beginning this fall to enable the completion of the roundabout. Please be advised that the previously advertised closure date of September 2022 has now been pushed to late fall 2022 (exact date to be confirmed). CFB Halifax is working with Real Property Operations Section Halifax (RPOSH), the Halifax Regional Municipality (HRM) and other project stakeholders to ensure impacts to our members and operations are minimized. In particular:

- Retention of Halifax Transit bus route 11 is a Base priority to ensure this method of transit remains available to our members working at HMC Dockyard. Our Base Operations team is working with RPOSH and HRM on a workable solution for this route to be implemented prior to the closure of Valour Way south.
- Our Base leadership team recognizes the importance of pedestrian/bicycle access to/from HMC Dockyard south for Defence Team members who walk or cycle to work from downtown Halifax and the Halifax Transit ferry terminal. We are exploring various solutions to ensure there is a safe southern access point for pedestrian and bicycle traffic to be implemented ahead of the closure.
- A comprehensive plan regarding the Valour Way south closure will be made available to local Defence Team members this fall.

Safety

A general safety reminder for our Defence Team members, especially those who may find themselves walking/cycling/driving near the active construction areas at HMC Dockyard and HMCS *Scotian*. Please be aware of the presence of dust, noise pollution, the movement of construction vehicles and heavy equipment, and any other hazards that may exist due to ongoing construction activities.

Feedback

A number of stakeholders such as the Federal Government Dockyard Trades & Labour Council (East) and the Federal Government Dockyard Chargehands Association have been engaged to better understand member concerns and to support Base activities related to this project moving forward. That said, members are also welcome to send their questions or feedback directly to CFBHalifaxPublicAffairs@forces.gc.ca.

Future updates:

Local Defence Team members will be kept up-to-date on any future impacts to Defence property, personnel and operations as roundabout construction progresses. All updates are consolidated and available on the Trident Newspaper website at www.tridentnewspaper.com/cogswell.

For more information on the Cogswell District Project, please visit the Halifax Regional Municipality website: [Cogswell District](#) | [Cogswell Interchange](#) | [Halifax](#)

Background:

HRM's Cogswell District Project, the biggest city-building project in the history of Halifax, will convert 16 acres of road infrastructure into a mixed-use neighborhood, extending the entrance of the downtown

northwards and reuniting communities separated by the interchange lands. The project's construction work is being executed by infrastructure and project lead, Dexter Construction Limited.

A portion of Department of National Defence (DND) property at the south end of the HMC Dockyard parking lot will be impacted by this project during the construction of a new roundabout that will create a more efficient flow of traffic to/from the downtown core. Once complete, this roundabout will offer Defence Team members access to enhanced walking paths and bikeways and a more seamless vehicular entry and exit route at the south end of Valour Way.

Mise à jour n° 3 de l'Équipe de la Défense : projet du quartier Cogswell

Les travaux de réaménagement du stationnement de l'arsenal avancent, les travaux de construction du trottoir du NCSM Scotian commencent, les travaux de planification de la fermeture de l'extrémité sud de Valour Way se poursuivent.

Le 31 mai 2022

Équipe de la Défense locale,

Voici un compte-rendu des activités du projet du quartier Cogswell à l'arsenal CSM au 31 mai 2022.

Stationnement

- Depuis le 15 avril, les zones de stationnement I et J de l'arsenal CSM sont fermées temporairement pendant que la firme Dexter Construction réaménage l'aire de stationnement. Ces travaux de réaménagement sont effectués afin de pouvoir ajouter un futur carrefour giratoire d'entrée et de sortie à l'extrémité sud de Valour Way.

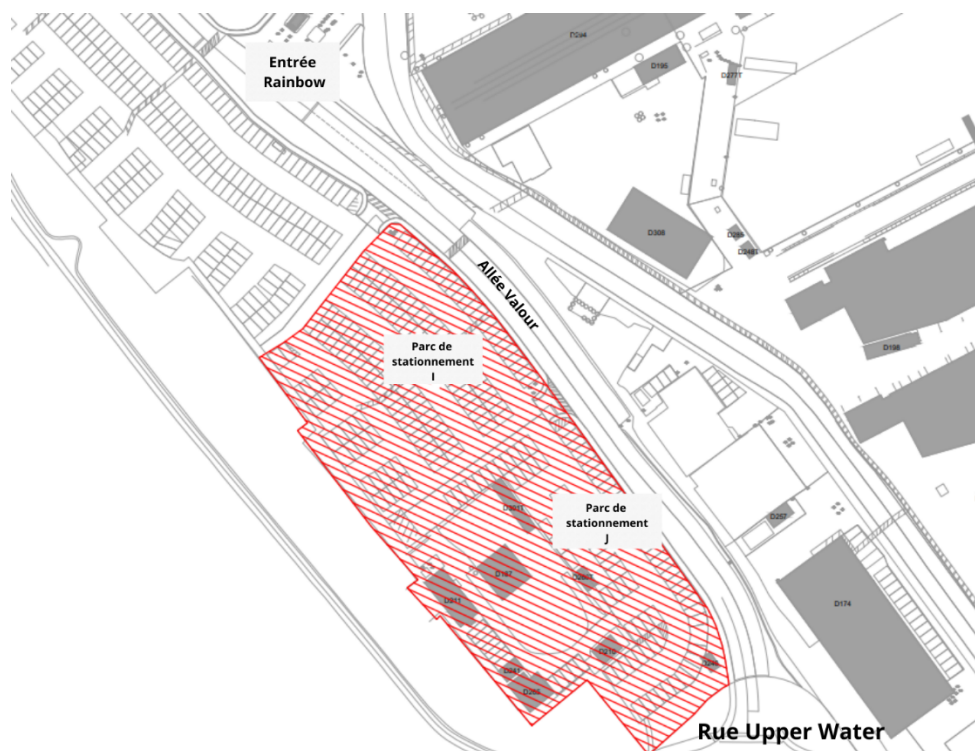


Figure 1 Les zones de stationnement I et J de l'arsenal CSM sont fermées temporairement.

- La plupart des places de stationnement des zones I et J devraient être restituées d'ici septembre 2022 selon une nouvelle configuration. Les places restantes, qui seront situées dans une aire de stationnement nouvellement aménagée, seront restituées en septembre 2024, lorsque toutes les activités de construction du carrefour giratoire à l'arsenal CSM sont censées se terminer.

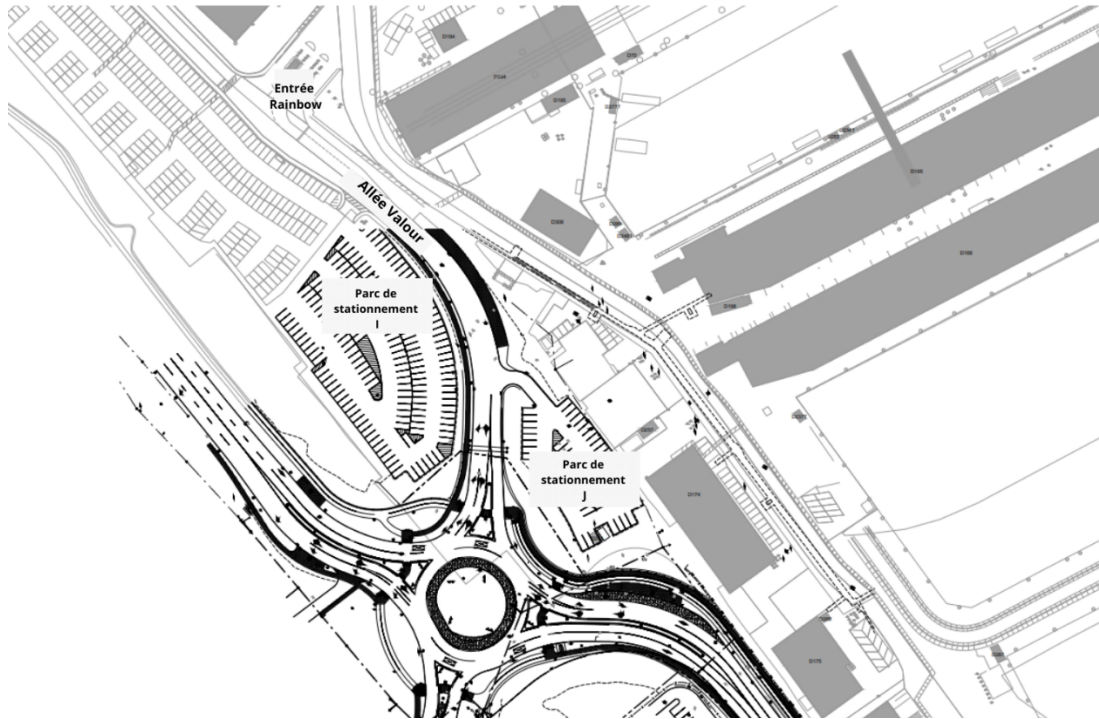


Figure 2 La configuration future des zones de stationnement I et J une fois la construction du carrefour giratoire terminée (septembre 2024).

- L'équipe des opérations de la base continue de surveiller chaque semaine le stationnement dans la zone qui n'est pas essentielle aux activités de l'arsenal CSM afin de s'assurer qu'il y a suffisamment de places de stationnement pour les personnes qui possèdent une vignette; il n'y a pas de problème de stationnement pour le moment.

Fermeture du trottoir devant le NCSM Scotian

- Le trottoir devant le NCSM Scotian est maintenant fermé, car la firme Dexter Construction procède à l'installation d'un nouvel émissaire d'eaux pluviales. La date de réouverture du trottoir reste à confirmer.
- Un sentier pédestre recouvert de poussière de concassage sera mis en place au cours des prochains jours afin que les membres de l'Équipe de la Défense puissent accéder en toute sécurité à l'arsenal CSM et en sortir par l'entrée sud de Valour Way.

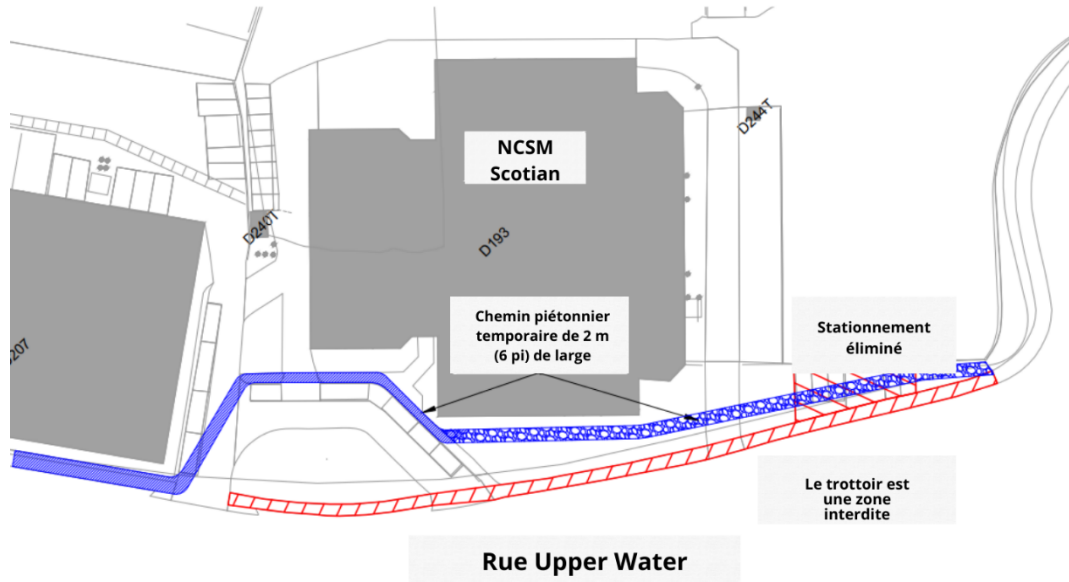


Figure 3 Un sentier pédestre (bleu) sera mis en place temporairement devant le NCSM Scotian.

Fermeture de la route et du trottoir à l'extrémité sud de Valour Way

Comme indiqué dans la mise à jour de l'Équipe de la Défense du 31 mars, l'entrée sud de Valour Way (au niveau de la rue Upper Water) sera fermée à la circulation des véhicules et des piétons pendant environ deux ans à partir de cet automne pour permettre l'achèvement du carrefour giratoire. Veuillez noter que la date de fermeture annoncée précédemment, soit septembre 2022, a été repoussée à la fin de l'automne 2022 (date exacte à confirmer). La BFC Halifax travaille avec l'Unité des opérations immobilières (section d'Halifax), la Municipalité régionale d'Halifax (HRM) et d'autres intervenants du projet afin de s'assurer que les répercussions que ce projet pourrait avoir sur les membres du personnel et les opérations sont réduites au minimum. Voici les mesures qui sont prises :

- Le maintien de la ligne d'autobus 11 d'Halifax Transit est une priorité pour la base qui tient à ce que ce mode de transport reste accessible à ses membres qui travaillent à l'arsenal CSM. L'équipe des opérations de la base collabore avec l'Unité des opérations immobilières (section d'Halifax) et la Municipalité régionale d'Halifax afin de trouver une solution viable pour cette ligne qui sera mise en œuvre avant la fermeture de l'extrémité sud de Valour Way.
- L'équipe de direction de la base reconnaît l'importance de l'accès pour les piétons et les cyclistes au sud de l'arsenal CSM, surtout pour les membres de l'Équipe de la Défense qui se rendent au travail à pied ou à vélo depuis le centre-ville d'Halifax et le terminal des traversiers d'Halifax Transit. Nous étudions diverses solutions pour garantir un point d'accès sûr au sud pour les piétons et les cyclistes, solutions qui seront mises en œuvre avant la fermeture.
- Un plan complet concernant la fermeture de l'extrémité sud de Valour Way sera mis à la disposition des membres de l'Équipe de la Défense locale cet automne.

Sécurité

Un rappel concernant la sécurité générale à l'intention des membres de l'Équipe de la Défense, en particulier ceux qui pourraient se retrouver à pied, à vélo ou en voiture près des zones de construction active de l'arsenal CSM et du NCSM *Scotian*. Veuillez être conscients de la présence de poussière, de pollution acoustique, de véhicules de construction et d'équipements lourds en mouvement, et de tout autre danger pouvant exister en raison des travaux de construction en cours.

Commentaires

Un certain nombre d'intervenants, comme le Conseil des métiers et du travail du chantier maritime du gouvernement fédéral et l'Association des Chefs d'équipes des chantiers maritimes du gouvernement fédéral, ont été sollicités pour mieux comprendre les préoccupations des membres du personnel et pour soutenir les activités de la base liées à ce projet. Cela dit, les membres du personnel sont également invités à envoyer leurs questions ou leurs commentaires directement à l'adresse suivante :

CFBHalifaxPublicAffairs@forces.gc.ca.

Mises à jour à venir

Les membres de l'Équipe de la Défense locale seront tenus au courant des répercussions que pourrait avoir la construction du carrefour sur les propriétés, le personnel et les opérations de la Défense au fur et à mesure de l'exécution du projet. Toutes les mises à jour sont regroupées et versées sur le site Web du journal Trident à l'adresse suivante : www.tridentnewspaper.com/cogswell.

Pour en savoir plus sur le projet du quartier Cogswell, veuillez consulter le site Web de la Municipalité régionale d'Halifax à l'adresse suivante : [Cogswell District | Cogswell Interchange | Halifax](#) (En anglais seulement.)

Contexte

Le projet du quartier Cogswell de la Municipalité régionale d'Halifax (MRH), qui est le plus grand projet de construction urbain de l'histoire d'Halifax, convertira 16 acres d'infrastructures routières en un quartier à usage mixte, en prolongeant l'entrée du centre-ville vers le nord et en réunissant les communautés séparées par les terrains de l'échangeur. Les travaux de construction du projet seront exécutés par le groupe responsable du projet et des infrastructures, Dexter Construction Limited.

Une section de la propriété du ministère de la Défense nationale (MDN) située à l'extrémité sud du stationnement de l'arsenal CSM sera touchée par le projet, qui comprend la construction d'un rond-point permettant une circulation plus efficace du trafic en direction et en provenance du centre-ville. Une fois terminée, ce rond-point offrira aux membres de l'Équipe de la Défense un accès à des sentiers pédestres et à des pistes cyclables améliorés, ainsi qu'une voie d'entrée et de sortie de véhicules plus fluide à l'extrémité sud de Valour Way.